



Obec B e l á
Obecný úrad 013 05 Belá
Okres Žilina

Výzva známym a neznámym vlastníkom a užívateľom
pozemkov v kat. území Belá

Vážení majitelia zaburinených, nepokosených pozemkov, obyvatelia!

Obec Belá Vás vyzýva na starostlivosť o svoje nehnuteľnosti, v tomto prípade na vykosenie zaburinených pozemkov a upozorňuje vlastníkov a užívateľov na ich zákonnú povinnosť predchádzať výskytu a šíreniu burín na svojich pozemkoch. Nedodržiavaním týchto povinností sa dopúšťate porušenia zákona. Vzhľadom na veľký počet takto zanedbaných pozemkov, vás týmto vyzývame k odstráneniu nežiaduceho stavu. Veľkým rizikom zaburinenia je aj šírenie semien alergénov, často invázy rastlín, ktoré nám všetkým spôsobujú veľké zdravotné problémy.

Povinnosti súvisiace s vlastníctvom pozemkov vyplývajú z viacerých právnych predpisov, a to najmä

zo:

- zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník,
- zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona § 3 ods. 1 písmeno b) **vlastníkom, nájomcom a správcom poľnohospodárskej pôdy povinnosť predchádzať výskytu a šíreniu burín na pozemkoch.**
- č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Upozorňujeme vás, že Okresný úrad – Lesný a pozemkový odbor môže podľa § 25 zákona za takýto priestupok uložiť **fyzickej osobe** pokutu až do výšky **330 EUR**. Za nesplnenie takejto povinnosti uloženej orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, až do výšky **995 EUR**. **Právnickej osobe alebo fyzickej osobe – podnikateľovi** uloží pokutu od **166 EUR do 33 000 EUR**.

V zmysle ustanovenia § 127 ods. 1 Občianskeho zákonníka:

„Vlastník veci sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tiením a vibráciami, nesmie nechať chované zvieratá vnikáť na susediaci pozemok a nešetrne, prípadne v nevhodnej ročnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy stromu presahujúce na jeho pozemok.“

Vzhľadom na veľký počet pozemkov, kde burina dorastá do značných výšok, semenia sa na nej rastliny, ktorých výtrusy a semená sa šíria do okolia a znehodnocujú priľahlé pozemky, Vás vyzývame k odstráneniu tohto nežiaduceho stavu. Veľkým rizikom zaburinenia je aj šírenie semien invázných rastlín, ktoré môžu spôsobovať veľké zdravotné riziká, najmä alergie.

Takmer na každom z týchto zaburinených pozemkov možno nájsť ambróziu alinolistú, durman či topinambur, na ktoré sa vzťahujú prísne pravidlá pre zamedzovanie ich šírenia (§2 a §3 Vyhlášky č. 24/2003 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny).

Aby sa zabránilo tomuto stavu, žiadame vlastníkov – nájomcov (užívateľov) poľnohospodárskych i nepoľnohospodárskych pozemkov na dodržiavanie citovaných zákonných ustanovení a realizáciu opatrení proti rozširovaniu burín, invázných rastlín a náletových drevín, čo spočíva najmä **v pravidelnom udržiavaní pozemkov ich kosením** v čase pred kvitnutím, ale aj v nasledujúcich mesiacoch, čím sa zabráni ďalšiemu šíreniu burín a škodcov.

V zmysle zákona č. 193/2005 Z.z o rastlinolekárskej starostlivosti a zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny - každý je povinný zo zákona chrániť prirodzené funkcie poľnohospodárskej pôdy, ktorá je nezastupiteľnou zložkou životného prostredia.

Ing. Matúš Krajčí
starosta obce Belá